

Kühle und Wärme von der Erde

Im Zentrum von Algend ist derzeit eine Wohnanlage in Bau, bei der ein innovatives Energiekonzept umgesetzt wird. Die gesamte Wohnanlage „Algend Zentrum“, welche vom Bauträger Investbau der Immobiliengruppe Alber realisiert wird, soll über eine Anlage zur Erdwärmenutzung sowohl mit



Erdwärme

Wärme für die Raumheizung und die Warmwassererzeugung als auch für die Kühlung der Wohn- und Geschäftsräume versorgt werden. Es handelt sich dabei um das erste Kondominiumsgebäude dieser Größe in Südtirol, welches zur Gänze über Erdwärme beheizt und gekühlt wird. Grundsätzlich gilt auch bei der Energieoptimierung von Gebäuden, dass die beste Energieeinsparung in der Vermeidung von Energieverbrauch liegt. Aus diesem Grund wird als erster Schritt für ein optimiertes Gesamtenergiekonzept bei der Wohnanlage Algend Zentrum eine effiziente Wärmedämmung der Gebäudehülle vorgenommen, indem das gesamte Gebäude im sehr guten Standard des „KlimaHaus B“ errichtet wird. Es wird somit der Energieverbrauch für die Raumheizung im Winter und auch für die Raumkühlung im Sommer bereits durch die qualitativ hochwertige Bauweise drastisch reduziert.

Zentrale Wärmeversorgung über Erdsonden

Die Wärmeenergie wird zentral in der Heizzentrale aus Erdwärme erzeugt. Dabei wird über Erdsonden die notwendige Energie für die Abdeckung des gesamten Energiebedarfes gewonnen. Die Wärmeenergie für die Raumheizung und für die Versorgungen der zentralen Warmwasserbereitungen erfolgt in einer gemeinsamen Heizzentrale über die zum Einsatz kommenden Wärmepumpen. Die einzelnen Wohn- und Geschäftseinheiten werden dabei in jedem Fall mit Wärmemengenzählern ausgestattet, so dass eine genaue verbrauchsgebundene Verrechnung der Wärmeenergie im Winter und auch der Kühlenergie im Sommer erfolgen kann. Die Bereitstellung

der Wärmeenergie im Winter und der Kühlenergie im Sommer kann jedoch sehr kostengünstig erfolgen und dieser Vorteil kann direkt an die Nutzer in Form von sehr niedrigen Energiepreisen weitergegeben werden.

Erdreich als Wärmespeicher

Die Anlagen zur Erdwärmenutzung verwenden das Erdreich als saisonalen Wärmespeicher. Im Winter wird dem Erdreich Wärme über die Erdsonden entzogen, welche dann über die Wärmepumpe die Wärme zur Raumheizung und zur Warmwasserbereitung liefert. Im Sommer werden die Erdsonden für die Wohneinheiten zur so genannten „Freien Kühlung“ verwendet. Für die Geschäftseinheiten wird weiter über eine reversible Wärmepumpe Kälte auf niedrigem Temperaturniveau für die Raumkühlung und die Raumentfeuchtung erzeugt. Für die



Concepts



Die Kälte bleibt draußen. KlimaTür zu Rubner.

In der Vielseitigkeit sind wärmegeämmte Rubner Türen für Klimahäuser und Renovierungsprojekte unschlagbar: **energiesparend, individuell und einbruchssicher.**



Rubner Anstellungen: Bozen - Hötting/Dorf, Salses/Naures - Tschann
Blas, Kiens - Rubner Türenwerk, Innsbruck - Eduard-Budetti-Gasse 8,
Trient - Top Center, Cles - Massimo Zadra

RUBNER TÜRENWERK AG, I-39030 Kiens/Pustertal (BZ)
Handwerkerzone 10, Tel. 0474 983 222, Fax 0474 363 100
E-mail: info@tueren.rubner.com, www.tueren.rubner.com

A COMPANY